



Foto: Ali Suliman/Anno museum

Regionalt historiesenter

På Domkirkeodden i Hamar nærmer det seg ferdigstilling av landets første regionale historiesenter. Totalentreprenør Martin M. Bakken er glad de fikk mulighet til å bygge pilotprosjektet.

Ådne Homleid

ah@bygg.no

– Det betyr mye for oss å få ta del i et prestisjeprosjekt som dette, og vi har hatt stor respekt for denne oppgaven. Et overordnet fokus i prosjektet har vært å overføre det sterke eierskapet vi har følt til alle som har deltatt i prosessen, sier prosjektleder Even Antonsen i Martin M. Bakken AS.

I midten av desember skal totalentreprenøren overlevere det som er landets første regionale historiesenter til Anno museum AS. Nybygget på Domkirkeodden i Hamar skal fylle funksjonen som både museum og arkiv. Det er denne sammensmeltingen til én institusjon som gjør prosjek-

tet unikt, forteller Per Øyvind Riise, avdelingsdirektør for Anno Hamar-regionen.

– Annos museum på Domkirkeodden manglet et godt og moderne formidlingsbygg. I prosessen kom vi opp med ideen om å utvide horisonten og ikke bare tenke museumsoppdraget, men også ta med oss andre kilder til fortiden. Arkivverket var på jakt etter nye lokaler for Statsarkivet i Hamar, samtidig som staten hadde signalisert at museum og arkiv i større grad burde finne sammen. Dermed gikk vi sammen for å skape noe nytt i kulturarvsfloraen i Norge, forteller Riise.

Han presiserer at det finnes andre eksempler på at arkiv og museum er samlet under samme tak.

– Det som gjør dette spesielt er at vi går sammen med en stor statlig aktør som Arkivverket, og vi går lenger i ambisjonen om å viske ut skillet mellom museum og arkiv. Når du kommer til dette senteret blir du ønsket velkommen til én institusjon, sier Riise.

– Vi håper det kommer flere regionale historiesentre, men det er kanskje ikke så mange som får lov til å forme bygget til ideen slik vi har fått lov til. Det er helt unikt, tilføyer Magnus Sempler Holte, prosjektleder for Anno Hamar-regionen.

Mange funksjoner

Nybygget på cirka 5.000 kvadratmeter skal tas i bruk i 2026 og huser arealer for blant annet ut-

stillinger, verksteder, kontorer, restaurant og bibliotek. I byggets kjelleretasje finner vi blant annet 14.000 hyllemeter med arkivreoler for Statsarkivet.

– Det er et forholdsvis stort bygg, men det er ikke større enn at antall funksjoner går utover antall kvadratmeter. Vi har prøvd å tenke smart i form av at noen arealer kan huse flere type funksjoner, sier Holte. Han legger til at brukerinvolveringen i prosjektet har vært viktig for å sikre at bygget dekker senterets mange behov.

Godt samspill med arkitekt

Regionalt historiesenter er tegnet av det danske arkitektfirmaet Atelier Lorentzen Langkilde.



Nybygget harmonerer med naturen rundt.

Arkitekten ble valgt i 2021 etter en åpen internasjonal arkitektkonkurranse hvor det kom inn 110 forslag. Per Øyvind Riise roser arkitekt som de mener både har truffet med det arkitektoniske uttrykket, samtidig som de har vært flinke til å lytte til Annos spesifikke behov underveis i prosessen.

Han trekker frem terrazzogulvet i bygget, som et eksempel på samspillet med arkitekt.

– Arkitekt ville gjenbruke stein i terrazzogulvet fra utsprengningen av tomten, men vi supplerte den ideen med å ta med den mest særegne bergarten vi har i regionen vår, nemlig rød Brumunddalsandstein. Nå står vi her med et fantastisk og unikt terrazzogulv, som tar opp en del av byggehistorien til området og som ble til i et godt samspill med arkitekt, sier Riise.

Prosjektleder Even Antonsen i Martin M. Bakken deler Riises entusiasme for terrazzogulvene. Han opplyser at det er Ellingard Naturstein som har utført gulvarbeidene.

– Det var veldig interessant å følge byggingen av terrazzogulvene. Ellingard startet gulvarbeidene i mars og var ferdig i midten av juli. Det ga selvsagt føringer for hvordan vi skulle planlegge resten av fremdriften, sier Antonsen.

Stram fremdrift

Totalentreprenørens prosjektleder forteller at det har vært et prosjekt med knapp byggetid og en stram fremdriftsplan som krevde strukturert planlegging og et godt og smidig samarbeid med prosjekterende, leverandører og byggherre. Han trekker frem én av suksessfaktorene for å klare fremdriften i prosjektet.

– Da vi startet prosjektet satte vi i gang med planlegging av systematisk ferdigstilling av de tekniske anleggene fra dag én, parallelt med det bygningsmessige. Det har vært helt avgjørende for å lykkes, mener Even Antonsen.

Grundig forprosjekt

DRIV Prosjektstyring AS har

hatt prosjekt- og byggeledelse på vegne av byggherre. Daglig leder Kjersti Wold sier det har vært et positivt prosjekt med et godt samarbeid med Martin M. Bakken. Hun bekrefter at kort byggetid har vært en av hovedutfordringene i prosjektet.

– Vi visste at byggetiden ville bli

knapp. Derfor gjorde vi et grundig forprosjekt slik at det ikke gjensto for mange usikkerheter i gjennomføringsfasen. Det tror jeg entreprenør er glad for, sier hun.

Wold vektlegger at det er et bygg med omfattende og kompliserte tekniske anlegg. Hun forteller at de valgte å kjøre en anbudspro-

FAKTA

Sted: Domkirkeodden, Hamar

Prosjekttype: Museum og arkiv

Areal: Cirka 5.000 kvadratmeter

Totalentreprise: cirka 220 millioner kroner ekskl. mva.

Byggherre: Anno museum

Prosjekt- og byggeledelse for byggherre:

DRIV Prosjektstyring

Totalentreprenør: Martin M. Bakken

Arkitekt og landskapsarkitekt: Atelier Lorentzen Langkilde

Rådgivere: RIB: Lab 4 Prosjektering | RIBr, RIM, RIG berg:

Sweco | BIM: Reope | RIAku: Brekke & Strand | RIVA: EM

Prosjekt | RIG: Løvlien Georåd | ITB: Rejlers

Underentreprenører og leverandører: Oppmåling:

Maskinstyring | Riving og ombruksarbeider: Øst-Riv |

Grunnarbeid: M. Dobloug | Betongleverandør: Betong

Øst | Armering: Norsk Stål | Påstøp: Fron Betong | Prefab:

ElementPartner | Montering prefab: Elementmontering |

Prefab dekker: Spenncon | Stål: Armec | Limtre og massiv-

tre: Moelven Limtre | Takelementer: Lett-Tak Systemer |

Flis: Espa Murmesterforretning | Byggevarer: Maxbo Proff

| Kubbegulv: Bo Andren | Solavskjerming: Vental | Røyk-

lucker: Everlite | Tredører: Nordic Door | Ståldører: Firesafe

| Rullegitter: Haby | Lås og beslag: Arexa | Tekking: Protan

Entreprenør | Grønt tak: VegTech | Blikkenslager: Elve-

rum Blikkenslagerverksted | Metallarbeid: Ivar Bråthen

Mek | Glass/fasade: Profilteam | Maler: Morten Skancke |

Terrazzogulv: Ellingard Naturstein | Gulvsparkling: Flexcon

| Systeminnredning: Bærum Byggmontering | Kjøkken, kjø-

l og frys: T. Myhrvold | Arkivleveranse: Bruynzeel Storage

Systems | Møbelsnekker: Kaupang Møbler | Brannisolering

og tetting: Byggimpuls | Rørlegger: YC Amundrud | Venti-

lasjon: TechnoTeam Prosjekt | Elektro: Storhamar Elektro |

Solcelleanlegg: XO Solar | Automatikk: Sauter | Heis: Orna



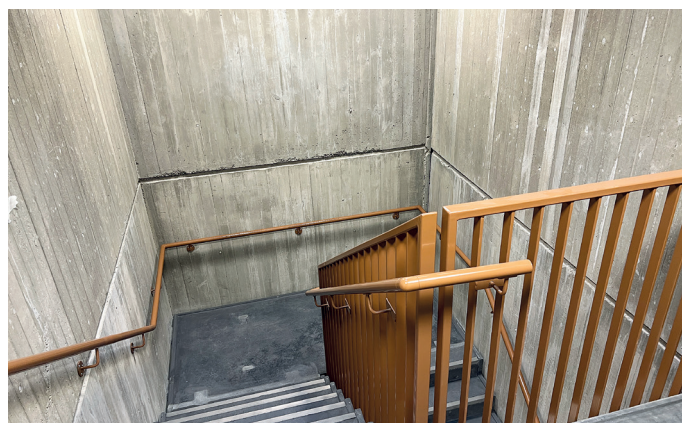
Bygget er tegnet av det danske arkitektfirmaet Atelier Lorentzen Langkilde.
Foto: Ali Suliman/Anno museum



Dette arealet ligger i tilknytning til kontorene i andre etasje.



Trebruken går igjen i bygget. Dette er rett over hovedinngangsområdet i første etasje.



Totalentreprenør for Anno – Regionalt Historiesenter



BACKE
MARTIN M. BAKKEN

Martin M. Bakken AS

Hovedkontor Elverum, Vindheiaavn. 111, Postboks 1255 Vestad,
2405 Elverum, telefon 62 43 12 50, e-post: post@mmbakken.no

Kontor Hamar, Falsensgt. 14, 2317 Hamar, telefon 62 55 05 10

backe.no

Prosjekt- og byggeledelse



Prosjektstyring AS

drivprosjektstyring.no

**Rådgivende ingeniør
byggeteknikk**



lab 4 prosjektering

Landskap, arkitektur,
arealplan og byggeteknikk

Trysil - Elverum

firmapost@lab4p.no - www.lab4p.no



Denne utsikten møter deg når du kommer inn i mottaksområdet i senteret.

sess med prekvalifisering der det også ble stilt krav til de tekniske entreprenørene.

– Martin M. Bakken har hatt med seg tekniske leverandører på et veldig høyt nivå, og det har vært avgjørende for at vi sitter igjen med et prosjekt som leveres på tid og budsjett, sier Wold.

Annos totalbudsjett i prosjektet er på 345 millioner kroner, mens Martin M. Bakkens totalentreprise, uten tillegg, har en verdi på 220 millioner uten merverdiavgift. Per Øyvind Riise sier det betyr mye for Anno at prosjektet er gjennomført

innenfor den økonomiske rammen de fikk tildelt.

– Vi har hatt god hjelp fra Driv Prosjektstyring og vi har en entreprenør som har funnet løsninger som gjør at vi står med et bygg som holder rammen, sier Riise.

Tomt som krevde sitt

Even Antonsen i Martin M. Bakken ser tilbake på oppstarten av grunnarbeidene sommeren 2024. Han forteller at entreprenøren for første gang forholdt seg til en arkeologisk graveplan, noe som også involverte Norsk institutt for kul-



turminneforskning (NIKU). Under grunnarbeidene måtte de også ta hensyn til et belte med svartskeifer/alunskifer som går tvers gjennom byggetomten.

– Vi kjørte ut til sammen 23.000 kubikk med sprengt fjell og løsmasser fra tomt. Jeg må innrømme at jeg var litt skeptisk da jeg sto på tomte under ferien i fjor og visste at vi skulle i gang med betongarbeidene i slutten av august, men det løste seg bra. Vi fikk foreslått alunskiferen med nødvendige tiltak og kunne starte å bygge oss oppover som planlagt, forteller

Antonsen.

Han mener bygget har gjennomgående gode kvaliteter, og at det er et prosjekt som har vært både utfordrende og spennende for alle involverte.

– For oss som er en håndverksbedrift er det ålreit å få jobbe med litt tradisjonelt snekkerarbeid, som det har vært mye av i bygget, og som gjør prosjektet litt ekstra interessant. Både egne håndverkere og alle vi har hatt med oss har gjort en kjempejobb med å få til ønsket kvalitet, vektlegger Antonsen.

Grunnarbeidene
er utført av

M. Dobloug ^{a/s}
ENTREPRENØRFORRETNING



Øvermarka 6, 2320 Furnes
Tlf 62 34 76 00

www.mdoblog.no



Ellingard

**Terrazzoarbeider
er utført av oss**

- med unik sirkulær terrazzo basert på gjenbruk
av rester fra fundamentproduksjonen.

E post@ellingard.no
W ellingard.no



**Fasadepuss og flis-
arbeider er utført av**

Espa Murmesterforretning AS



Espa er ikke bare Boller

Tlf: 907 44 821 / Epost: hans@espamur.no

www.espamur.no



Nybygget på Domkirkeodden er nabo til blant annet Kjell Lunds vernebygg over domkirkeruinene, og Sverre Fehns Storhamarlåven.

Foto: Ali Suliman/Anno museum

STÅL:

Vi har prosjektert,
produsert og montert
bærende stål-
konstruksjoner.

Vi har lang erfaring,
er nøyaktige og
leverer god kvalitet.

www.armec.no

Flismyrvegen 22, 2280 Gjesåsen
Tlf. 62 95 54 00 • firmapost@armec.no

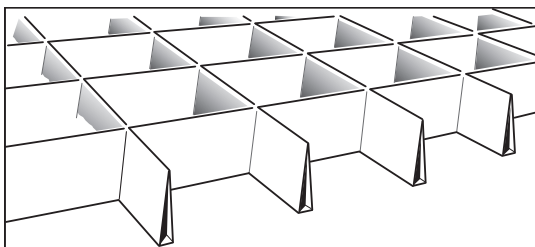


Ventilasjonsarbeidene er utført av

TECHNO TEAM PROSJEKT AS

Grønnegata 144, 2317 Hamar

Tlf: 62 51 87 80 • firmapost@ttpro.no • www.ttpro.no



BBM BÆRUM
BYGGMONTERING

et selskap i vivify



Rask og effektiv ombygging av næringslokaler

- Glassfronter
- Vegger
- Himlinger
- Innredning
- Tate datarom-himlinger
- Tre spiler
- Finerte vegger
- Innredning

Nettside: www.byggmontering.no

E-post: post@byggmontering.no

Telefon: 67 17 02 00



Fra venstre: Espen Skjærbakken, Anno museum, Ole Jørgen Edvardsen, Anno museum, Per Øyvind Riise, Anno museum, Kjersti Wold, DRIV Prosjektstyring, Magnar Jaros, Martin M. Bakken, Magnus Sempler Holte, Anno museum, Geir Bråthen, Martin M. Bakken, Kent Ove Isaksen, Martin M. Bakken, Even Antonsen, Martin M. Bakken, Mette Østby, DRIV Prosjektstyring, Stine Skrutvold Skjæret, Anno museum.



I byggets kjelleretasje finner vi blant annet 14.000 hyllemeter med arkivreoler for Statsarkivet.

Automatikk- og SD-anlegg er levert av

SAUTER

Sauter Norge AS

Kallerudsvingen 9, 2816 Gjøvik

Tlf 903 69 818 – post@sauter.no – sauter.no

AREXA

Adgangskontroll • Alarm • Kameraovervåking • Porttelefon • Lås og beslag

Vi har levert
SIKKERHETSSYSTEMET

Tlf 40 00 23 07 – sikkerhet@arexa.no – www.arexa.no

BLIKKENSLAGERARBEIDER
er utført av



ELVERUM

BLIKKENSLAGERVERKSTED AS

www.elverum-blikk.no

62 43 57 00

post@elverum-blikk.no

